

Comune di Treiso (Cuneo)

**Deliberazione Consiglio Comunale n. 10 del 25 luglio 2023.**

**SDEMANIALIZZAZIONE AREE DI PROPRIETA' COMUNALE IN LOCALITA' PERTINACE. PROVVEDIMENTI**

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

*Delibera*

1. Di sdemanializzare, per i motivi in premessa citati, con contestuale trasferimento al patrimonio comunale disponibile, il tratto della ex strada comunale individuato in planimetria al foglio n. 4 e confinante con le particelle nn. 111, 112, 273, 274 e 307 localizzate in località Pertinace, come graficamente indicato in colore rosso nella planimetria allegata alla presente deliberazione, di circa mq. 400.
  2. Di dare atto che il bene in parola in oggetto non riveste interesse per il Comune di Treiso per finalità di natura pubblica e costituisce un reliquato privo dei caratteri di demanialità che può essere alienato in quanto acquisito a patrimonio disponibile.
  3. Di procedere inoltre alla declassificazione di tale reliquato stradale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2, comma 9, del D. Lgs n. 285/1992 e dell'art. 1 della L.R. n. 86/96.
  4. Di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 3 L.R. n. 86/96 dando atto che nei successivi trenta giorni chiunque può presentare motivata opposizione a questo stesso Consiglio Comunale verso il provvedimento medesimo, ai sensi del 2° comma dell'art. 3 L.R. n.86/96.
  5. Di trasmettere il presente provvedimento, dopo che sia divenuto definitivo, alla Regione Piemonte per la pubblicazione dello stesso sul B.U.R., ai sensi del comma 3 dell'art. 3 L.R. n. 86/96.
  6. Di dare atto che il presente provvedimento avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale sarà pubblicato nel B.U.R., ai sensi del comma 5 dell'art. 3 L.R. n. 86/96.
  7. Di dare atto che, secondo le competenze di legge, l'individuazione dell'acquirente sarà fatta dal Responsabile dell'Area tecnica nel rispetto dei diritti dei soggetti frontisti, adottando il sistema di gara più idoneo.
  8. Di autorizzare l'alienazione dell'area sdemanializzata di cui al precedente capoverso al prezzo di vendita ritenuto congruo.
  9. Di dare atto, altresì, che il contratto di cessione dell'area dismessa sarà redatto e stipulato per atto pubblico a rogito notarile nelle forme tipiche previste dal Codice civile, con spese contrattuali a carico della parte acquirente.
- Successivamente, il Consiglio comunale, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione rende il presente atto immediatamente esecutivo.

Treiso, 18/10/2023

**Il Sindaco**  
**Responsabile del servizio**  
*geom. Andrea Pionzo*